

Условия Договора Аренды (далее – «договор»)

1. Цель и Задача Договора

Constanto Service OÜ (далее «ИСПОЛНИТЕЛЬ») принимает на основании договора заказ от арендатора на аренду согласованной техники для выполнения определённых работ.

2. Обязанности Арендатора

2.1. Арендатор обязан письменно уведомить оператора техники о всех видах, характере и возможных нюансах выполняемых работ.

2.2. Арендатор несёт ответственность за безопасное выполнение работ на строительном объекте и обязан письменно информировать Constanto Service OÜ о наличии скрытых подземных и иных коммуникаций (например, электрические, водопроводные, канализационные сети).

2.3. Арендатор несёт ответственность за все расходы, возникающие в связи с повреждением объектов на строительной площадке, а также иных строений или инженерных сетей (например, электрических, водопроводных, канализационных и других коммуникаций).

2.4. Арендатор организует безопасное выполнение работ и несёт за это полную ответственность. Также он отвечает за сохранность коммуникаций и других объектов.

3. Обязанности и Права ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Constanto Service OÜ гарантирует, что все операции и работы, выполняемые в рамках заказа, соответствуют законодательству и требованиям безопасности. Также соблюдаются внутренние правила строительной площадки.

3.2. Constanto Service OÜ выставляет арендатору счета за выполненные работы или их этапы в течение 7 дней после завершения работ.

4. Оплата Счёта и Пеня

4.1. Арендатор обязан оплатить выставленный счёт не позднее указанной в нём даты.

4.2. За каждый день просрочки оплаты арендатор обязуется уплатить пеню в размере 0,5% от суммы счета за день.

5. Нарушение Условий Договора и Отказ от Договора

5.1. В случае несвоевременной оплаты счета Constanto Service OÜ имеет право приостановить выполнение заказа или в одностороннем порядке расторгнуть договор, а также передать право взыскания долга третьим лицам.

6. Изменение Графика Работ

6.1. Изменение графика работ осуществляется по соглашению между арендатором и Constanto Service OÜ.

7. Разрешение Споров

7.1. Разногласия, возникающие при исполнении или толковании договора, решаются путём переговоров.

7.2. Если соглашение не достигнуто, спор разрешается в соответствии с законодательством Эстонской Республики.

8. Вступление Договора в Силу

8.1. Договор вступает в силу с момента принятия Constanto Service OÜ (далее «ИСПОЛНИТЕЛЬ») заказа, поданного арендатором. Заказ считается принятым в письменной форме — по электронной почте или другим согласованным способом. Момент вступления договора в силу определяется датой и временем принятия заказа.