

Rendilepingu Tingimused

(edaspidi – „leping“)

1. Lepingu Eesmärk ja Ülesanne

Constanto Service OÜ (edaspidi „TEOSTAJA“) võtab lepingu alusel rentnikult tellimuse rentimiseks kokkulepitud tehnikat määratud tööde teostamiseks.

2. Rentniku Kohustused

2.1. Rentnik on kohustatud kirjalikult teatama tehnika operaatorile kõikide tööde liigi, iseloomu ja võimalike nüansside kohta.

2.2. Rentnik kannab vastutust tööde ohutu teostamise eest ehitusobjektil ja on kohustatud kirjalikult informeerima Constanto Service OÜ-t varjatud maa-aluste jms. kommunikatsioonide (nt elektri-, vee-, kanalisatsioonivõrgud) olemasolust.

2.3. Rentnik vastutab kõikide kulude eest, mis tekivad seoses kahjustustega ehitusobjektil olevates objektides, muudest ehitistest või kommunikatsioonivõrkudest (nt elektri-, vee-, kanalisatsioonivõrgud jms.).

2.4. Rentnik korraldab töö ohutu teostamise ja kannab selle eest täielikku vastutust. Samuti vastutab rentnik kommunikatsioonide ja muu objekti säilimise eest.

3. TEOSTAJA Kohustused ja Õigused

3.1. Constanto Service OÜ tagab, et kõik tellimuse täitmisel tehtavad toimingud ja tööd on kooskõlas seadusandlusega ning ohutusnõuetega. Samuti täidetakse ehitusplatsi sisekorra reegleid.

3.2. Constanto Service OÜ esitab rentnikule arved teostatud tööde eest või tööde etappide eest 7 päeva jooksul pärast tööde lõpetamist.

4. Arve Tasumine ja Viivis

4.1. Rentnik kohustub tasuma esitatud arve hiljemalt sellel märgitud kuupäevaks.

4.2. Iga päeva eest, mil rentnik tasub arve hiljemalt määratud kuupäevast, kohustub rentnik tasuma viivist 0,5% summast päevas.

5. Lepingutingimuste Rikkumine ja Lepingust Taganemine

5.1. Kui rentnik ei ole tasunud arvet tähtaegselt, on Constanto Service OÜ-l õigus peatada tellimuse täitmine või ühepoolset leping lõpetada ning loovutada võlanõue kolmandatele isikutele.

6. Tööde Graafiku Muudatused

6.1. Tööde graafiku muudatused teostatakse rentniku ja Constanto Service OÜ kokkuleppel.

7. Vaidluste Lahendamine

7.1. Lepingu täitmisest või tõlgendamisest tulenevad erimeelsused lahendatakse läbirääkimiste teel.

7.2. Kui kokkulepet ei saavutata, lahendatakse vaidlus vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele.

8. Lepingu Jõustumine

8.1. Tellimusleping jõustub alates hetkest, mil Constanto Service OÜ (edaspidi „TEOSTAJA“) on vastuvõtnud rentniku esitatud tellimuse. Tellimuse vastuvõtmine toimub kirjalikult, kas e-posti teel või muul kokkulepitud viisil. Lepingu jõustumise hetkeks loetakse tellimuse vastuvõtmise kuupäev ja kellaaeg.